

Заяв

ДОГОВОР № 41439758

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств
заявителей, максимальная мощность которых менее 670 кВт)

г. Тверь

«27» 04 2017 г.

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» Ковбас Евгении Сергеевны, действующей на основании доверенности № Д-ТВ/24/181 от 02.09.2016 г., с одной стороны, и

Садоводческое некоммерческое товарищество «Волжанка» (СНТ «Волжанка»), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице председателя правления Липилина Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:



І. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) **жилые дома 20-ти членов СНТ «Волжанка», запитанные от существующей КТП 10/0,4 кВ – 250 кВА № 374 «Волжанка»,** в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **148 кВт (увеличение существующей максимальной мощности 160 кВт на 148 кВт до величины 308 кВт);**

категория надежности - **третья;**

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **10 кВ.**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения СНТ «Волжанка», расположенного по адресу: **Тверская обл., Кимрский р-н, СТ «Волжанка».**

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 (четыре) месяца со дня заключения настоящего договора.

РЭС

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 12 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения границ балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов; при этом, в случае технологического присоединения объектов юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт, технологическое присоединение которых осуществляется по третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, объектов юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей

категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), объектов в целях временного технологического присоединения, объектов физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), а также объектов электросетевого хозяйства сетевых организаций классом напряжения до 20 кВ включительно, построенных (реконструированных) в рамках исполнения технических условий в целях осуществления технологического присоединения заявителя, получение разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов заявителя не требуется;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности сторон, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение 20 участков членов СНТ «Волжанка» определяется в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утв. Приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, составляет: **11 000 (одиннадцать тысяч) руб. 00 коп.**, в том числе НДС (18%) **1 677 (одна тысяча шестьсот семьдесят семь) руб. 97 коп.**

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего Договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего Договора;

в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего Договора;

г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:
ПАО «МРСК Центра»
(Филиал ПАО «МРСК Центра» -
«Тверьэнерго»)

Юридический и фактический адрес:
127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д.4
ИНН 6901067107 КПП 771501001
Реквизиты Филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Тверьэнерго»:
Фактический адрес: 170006, г. Тверь,
ул. Бебеля, д. 1

Реквизиты:
ИНН 6901067107 КПП 695002001
ОГРН 1046900099498
р/с 40702810627250001032 в Филиале
Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
к/с 30101810100000000835
БИК 042007835
Тел/факс (4822) 33-62-31, 33-62-42

**Заместитель директора по реализации и
развитию услуг филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Тверьэнерго»**

Заявитель:
**Садоводческое некоммерческое
товарищество «Волжанка» (СНТ
«Волжанка»)**

Юридический, физический адрес, адрес
для корреспонденции: 171501, Тверская
обл., Кимрский р-н, Центральное с/п,
д. Абрамово, СНТ «Волжанка»
Реквизиты:
ИНН 6927000989 КПП 692701001
ОГРН 1036906005465

**Председатель правления СНТ
«Волжанка»**

М.П. «



В.С. Ковбас
2017 г.



А.А. Липилин
2017 г.

В.С.

д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,5 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами

Приложение № 1 к Договору
об осуществлении технологического присоединения
от « 27 » 04 2017 г. № 41439458

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях № 2 и 3, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту))

№ 20471982

« 27 » 04 2017 г.

1. Наименование сетевой организации, выдавшей технические условия: филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго».
2. Полное наименование организации для - юридического лица; фамилия, имя, отчество – для физического лица, индивидуального предпринимателя: Садоводческое некоммерческое товарищество «Волжанка» (СНТ «Волжанка»).
3. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: жилые дома членов садоводческого некоммерческого товарищества, запитанные от существующей КТП 10/0,4 кВ – 250 кВА № 374 «Волжанка», проектируемой КТП 10/0,4 кВ – 160 кВА и ЛЭП 10 кВ.
4. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Кимрский район, Садоводческое товарищество «Волжанка».
5. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: 308 кВт (в том числе ранее разрешенная мощность 160 кВт).
6. Категория электроприемников по надежности электроснабжения: III (третья).
7. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
8. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: определяется Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
9. Точка присоединения и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: соединительные зажимы на опоре № 10 отпайки 10 кВ на КТП 10/0,4 кВ № 124 «Родничок» фид. «КВЛ 10 кВ № 14» ПС 35/10-6 кВ Микрорайонная, 308 кВт.
10. Основной источник питания:
 - ПС 35/10-6 кВ Микрорайонная;
 - ЛЭП 10 кВ фид. «КВЛ 10 кВ № 14»;
 - Отпайка 10 кВ на КТП 10/0,4 кВ № 124 «Родничок»;
 - КТП 10/0,4 кВ – 250 кВА № 374 «Волжанка» - абонентская (владелец «СНТ «Волжанка»).
11. Резервный источник питания: нет
12. Сетевая организация осуществляет:
 - 12.1. Проверку выполнения Заявителем технических условий с проведением осмотра (обследования) присоединяемых электроустановок Заявителя, включая вводные распределительные устройства, с его участием с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 12.2. Маркирование специальными знаками визуального контроля прибор учёта электрической энергии и вводной защитный аппарат от несанкционированного изменения эксплуатационного состояния.
 - 12.3. Физическое соединение (контакт) ЛЭП 10 кВ Заявителя в точке присоединения после выполнения Технических условий.

- 12.4. Демонтаж существующего присоединения с опоры № 47 ВЛ 10 кВ фид. «КВЛ 10 кВ №14» ПС 35/10-6 кВ Микрорайонная.
13. Заявитель осуществляет:
- 13.1. Реконструкцию существующей сети 10-0,4 кВ в связи с увеличением мощности. При строительстве новой КТП 10/0,4 кВ мощность силового трансформатора не должна превышать 160 кВА. Схему электроснабжения, количество, состав и мощность оборудования, тип линий, длину, марку и сечение проводников уточнить при проектировании.
- 13.2. На границе раздела сети (по балансовой принадлежности) оборудование учета электроэнергии с установкой пункта коммерческого учета 10 кВ. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и Правилами устройства электроустановок, класса точности не ниже 0,5S, давностью поверки не более 12 месяцев с возможностью обеспечения дистанционной передачи данных о потреблении электроэнергии. Класс точности трансформаторов тока для присоединения расчетного счетчика электроэнергии должен быть не ниже 0,5. Класс точности трансформаторов напряжения для присоединения расчетного счетчика электроэнергии должен быть не ниже 0,5. Подключение счетчика к измерительным трансформаторам осуществить через испытательный блок (клеммник), с возможностью опломбировки. Предусмотреть защиту средств учета от несанкционированного доступа.
- 13.3. На вводе в каждый жилой дом установку контрольного учета электроэнергии. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с нормами и правилами, с установкой прибора учета прямого включения класса точности не ниже 2.0.
- 13.4. На границе раздела сети (по балансовой принадлежности) установку коммутационного аппарата, обеспечивающего видимый разрыв цепи, и коммутационного аппарата обеспечивающего защиту от многофазных замыканий с учетом необходимой селективности. Тип аппаратов и выбор номинальных параметров определить проектом.
- 13.5. На вводе в каждый дом установку вводного коммутационного аппарата, оснащённого защитой от короткого замыкания и перегрузки в электрической сети. Выбор номинальных параметров коммутационного аппарата произвести согласно разрешенной мощности на присоединение.
- 13.6. На вводе в каждый дом установку устройства контроля потребляемой мощности. Выбор номинальных параметров устройства произвести согласно разрешенной мощности на присоединение.
- 13.7. При наличии автономного источника электроснабжения недопущение его работы параллельно с сетью сетевой организации и/или выдачи электроэнергии в сеть.
- 13.8. Обеспечение готовности к физическому соединению ответвления 10 кВ в точке присоединения (провод СИП или кабель, материалы и детали для присоединения).
- 13.9. Проектом предусмотреть перевод существующей нагрузки 160 кВт с опоры № 47 ВЛ 10 кВ фид. «КВЛ 10 кВ № 14» на опору № 10 отпайки 10 кВ на КТП 10/0,4 кВ № 124 «Родничок» фид. «КВЛ 10 кВ № 14» ПС 35/10-6 кВ Микрорайонная
- 13.10. Разработку Проекта, отвечающего требованиям, предъявляемым к нормативно-технической документации, согласно обязательствам раздела 13. Технических условий. До выполнения строительно-монтажных работ Проект согласовать с Филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго». В случае если в ходе проектирования возникнет необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления должны быть согласованы с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» с последующей корректировкой технических условий.
14. Срок действия настоящих технических условий составляет: 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель директора
по реализации и развитию услуг



Е.С. Ковбас
2017 г.