ПРОТОКОЛ № 4

Общего собрания членов садоводческое некоммерческое товарищество «Волжанка»

 10.06.2017г.

Присутствовали:

* Члены Товарищества – 80 человек.
* Председатель Правления Липилин А.А.
* Члены Правления: Хренов Н.Ю., Липилина М.И.

Андронова Т.П., Толмачева Т.Г.

* Уполномоченные от улиц:

Вишневая - Олдукова Г.Б. (участок № 151),

Дорожная - Смирновой Л.В. (участок №12),

Земляничная - Белозерова А.П. (участок № 272),

Малиновая - Боровиков В.В. (участок №360),

Мичурина - Клепов А.Б. (участок №622),

Полевая - Толмачева Т.Г. (участок №719),

Светлая - Кедрова Е.Р. (участок №302),

Сиреневая - Юткин Ю.М. (участок № 171),

Солнечная - Липилина М.И. (участок №573),

Тимирязева - Друваскалн Л.А. (участок № 482),

Цветочная - Хренов Н.Ю. (участок №476)

Лесная – Солодовникова И.М. (участок №42).

Собрание правомочно, так как на собрание присутствуют 12 из 16 уполномоченных (в ред. Федерального закона от 22.11.2000 N 137-ФЗ).

Выборы председателя и секретаря собрания:

Председателем собрания единогласно выбран Липилин А.А.

Секретарем собрания единогласно выбран Хренов Н.Ю.

Повестка дня:

1. Финансовый отчет за период с 11.06.2016 г. по 31.05.2017г.
2. Отчет о работе правления за период с 11.06.2016г. по 31.05.2017г.
3. О реконструкции электросетей
4. О размере членских и целевых взносов на 2017-2018гг
5. План работы на 2017-2018гг
6. Разное

Заслушали:

1. Бухгалтера Липилину М.И. огласившую финансовый отчет за период работы с 11.06.2016г. по10.06.2017г. Собрание постановило – отчет утвердить. Принято большинством голосов.
2. Председателя Правления Липилина А.А. с оглашением хозяйственной деятельности Правления за период работы с 11.06.2016г. по10.06.2017г. Постановили: Признать работу Правления удовлетворительной. Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с докладом о ходе реконструкции электросетей. Постановили:
* Продолжить работу по реконструкции электросетей.
* Активизировать работу по замене деревянных опор ЛЭП на бетонные, для чего с 11.06.2017г. установить целевой взнос в размере 1000рублей, с сотки земли принадлежащей садоводу.
* С целью установки контроля за расходом электроэнергии, а также в соответствии с постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. N 442 и для выполнения Технических условий по увеличению разрешенной мощности трансформатора, провести вынос на улицу приборов учета израсходованной электроэнергии (счетчиков) в течении 60 дней с момента установки бетонной опоры ЛЭП. В случае несоблюдения в установленный срок данного решения провести отключение абонентов от ЛЭП до момента выполнения вышеуказанных работ, причем проводить подключения, как для вновь подключаемых. Вынос электросчетчиков может производится садоводом, как самостоятельно, но по согласованию с Правлением, так и через Правление при уплате целевого взноса. Размер взноса на текущий сезон утверждается решением Правления Товарищества в зависимости от цены на материалы.

Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложением:
* Членский взнос на 2017г. оставить без изменений
* Установить ежегодный целевой взнос на отсыпку и поддержание дорог Товарищества в нормальном состоянии. Размер взноса на текущий сезон утверждается решением Правления Товарищества в зависимости от цены на отсыпные материалы и фактического состояния дорог. Начать сбор данного взноса с 01.01.2018г.

Постановили: Установить ежегодный взнос. Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложениями о планах работы Правления на 2017 – 2018 г.г.
* Первоочередная задача – реконструкция электросетей:

- замена трансформатора;

- замена высоковольтной ЛЭП;

- замена опор ЛЭП;

- вынос электросчетчиков;

- замена проводов ЛЭП;

* Проведение мероприятий по мелиорации и благоустройству силами садоводов (проведение субботников).

Постановили: План работы утвердить.

Принято большинством голосов.

1. Члена Правления Толмачеву Т.Г. с предложением ограничивать подачу электроэнергии абонентам, в случае задержки оплаты за израсходованную в предыдущим месяце электроэнергии более, чем на 10дней. Подачу электроэнергии восстанавливать в течение 5-ти рабочих дней с момента погашения задолженности. Постановили: Утвердить данное предложение. Принято большинством голосов.
2. Председателя Правления Липилина А.А. с предложением об обязательной фиксации в Правлении (лично в часы приема, по телефону, по интернету) показаний электросчетчиков установленных в домах при закрытии сезона садоводом, но не позднее 31.10.2017г. В случае отсутствия зафиксированных показаний ограничивать подачу электроэнергии абонентам. Подачу электроэнергии восстанавливать в течение 5-ти рабочих дней с момента погашения задолженности в двойном размере. Подключение дома к сигнализации не является основанием для неприменения к нарушителям ограничений по подаче электроэнергии.

Постановили: Утвердить данное предложение. Принято большинством голосов.

Председатель собрания Липилин А.А.

Секретарь собрания Хренов Н.Ю.