ПРОТОКОЛ № 5

Общего собрания членов садоводческое некоммерческое товарищество «Волжанка»

13.08.2017г.

Присутствовали:

* Члены Товарищества – 54 человек.
* Председатель Правления Липилин А.А.
* Члены Правления: Хренов Н.Ю., Липилина М.И.

Андронова Т.П., Толмачева Т.Г.

* Уполномоченные от улиц:

Дорожная - Смирновой Л.В. (участок №12),

Земляничная - Белозерова А.П. (участок № 272),

Малиновая - Боровиков В.В. (участок №360),

Мичурина - Клепов А.Б. (участок №622),

Полевая - Толмачева Т.Г. (участок №719),

Светлая - Кедрова Е.Р. (участок №302),

Сиреневая - Юткин Ю.М. (участок № 171),

Солнечная - Липилина М.И. (участок №573),

Тимирязева - Друваскалн Л.А. (участок № 482),

Цветочная - Хренов Н.Ю. (участок №476)

Лесная – Солодовникова И.М. (участок №42).

Собрание правомочно, так как на собрание присутствуют 11 из 16 уполномоченных (в ред. Федерального закона от 22.11.2000 N 137-ФЗ).

Выборы председателя и секретаря собрания:

Председателем собрания единогласно выбран Липилин А.А.

Секретарем собрания единогласно выбран Хренов Н.Ю.

Повестка дня:

1. Отчет Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 11.06.2016 г. по 31.05.2017г.
2. Обсуждение вопроса о состоянии электрохозяйства на текущий момент.
3. Обсуждение действий и мер воздействия на лиц мешающих работе Председателя и Правления.
4. Разное.

Заслушали:

1. Председателя Ревизионной комиссии Макарову Е.А. огласившую результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 11.06.2016 г. по 31.05.2017г.

Собрание постановило – отчет утвердить. Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с оглашением состояния электрохозяйства и сбора целевых взносов на реконструкцию электросетей на текущий момент. По результатам доклада было предложено:

* приостановить подачу электроэнергии с момента введения в действие нового трансформатора абонентам не оплатившим целевые взносы на реконструкцию электросетей до 31.10.2017г., восстанавливать подачу электроэнергии в течении 5-ти рабочих дней с момента оплаты взносов и штрафа в размере 10000руб.
* для садоводов неподключенных к электросетям до 31.10.2017г. стоимость подключения составит 30000рублей, подключение производится в течении 5-ти рабочих дней с момента оплаты.

Принято большинством голосов.

Против – Голубева Н.Н., Фомичева Л.И., Белозерова А.П.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с напоминаниями о решениях Общего собрания от 13.08.2017г. о приостановке подачи электроэнергии в случаях задолженностей по оплате потребленной электроэнергии и неподачу данных фиксации в Правлении (лично в часы приема, по телефону, по интернету) показаний электросчетчиков установленных в домах при закрытии сезона садоводом, но не позднее 31.10.2017г.

Собрание постановило – признать целесообразность принятых решений, с целью наведения порядка по оплате потребленной электроэнергии.

Принято большинством голосов.

Против – Голубева Н.Н., Фомичева Л.И., Белозерова А.П.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с доведением сведений о количестве заявлений от группы садоводов о предоставлении различных документов, согласно законов РФ требующих письменного ответа, хотя данные документы вывешены на досках объявлений либо размещены на сайте Товарищества.

Собрание постановило – при поступлении подобных заявлений нанимать лиц (юрист, делопроизводитель и т.п.) для составления ответов, с выплатой вознаграждений (сумма договорная) по факту выполненной работы, объясняя заявителю, что согласно законодательства РФ все расходы связанные с ответом оплачивает заявитель.

Принято большинством голосов.

1. Марон А. с предложениями:

* создать комиссию по мелиорации
* обратиться в Ревизионную комиссию с поручением о проведении проверки сбора и использования средств, собранных в виде целевого взноса на проведение мелиорации
* разработать меры воздействия на садоводов отказывающихся проводить на основании плана мелиорации , мероприятия по содержанию в работоспособном состоянии водоотводных меж прилегающих к их участкам, согласно Устава и Правил внутреннего распорядка.

Принято большинством голосов. Голубевой Н.Н. было предложено возглавить вышеуказанную комиссию, с привлечением в нее членов Правления работающих при выполнении проводимых ранее работ и мероприятий по мелиорации и соответственно обладающих опытом их проведения, Голубева Н.Н. и присутствующие члены бывшего Правления ответили отказом. В связи с тем, что других кандидатур предложено не было, выборы в комиссию по мелиорации перенесены на следующее Общее собрание.

1. Собрание большинством голосов поблагодарило Председателя Правления Липилина А.А. и членов Правление за проведенную работу и рекомендовало:

* Продолжить работу по реконструкции электросетей.
* Активизировать работу по замене деревянных опор ЛЭП на бетонные, а также выносу на улицу приборов учета израсходованной электроэнергии (счетчиков).
* Разработать мероприятия по приведению и поддержанию дорог Товарищества в нормальном состоянии, на средства полученные при сборе ежегодного целевого взноса.

Председатель собрания Липилин А.А.

Секретарь собрания Хренов Н.Ю.