ПРОТОКОЛ №3

Общего собрания членов садоводческое некоммерческое товарищество «Волжанка»

14.08.2016г.

Присутствовали:

* Члены Товарищества – 164 человека.
* Председатель Правления Липилин А.А.
* Члены Правления: Хренов Н.Ю., Савельев Д.С., Липилина М.И.

Андронова Т.П., Толмачева Т.Г.

* Уполномоченные от улиц:

Вишневая - Олдукова Г.Б. (участок № 151),

Дорожная - Смирновой Л.В. (участок №12),

Земляничная - Белозерова А.П. (участок № 272),

Луговая - Савельева Д.С. (участок №658),

Малиновая - Боровиков В.В. (участок №360),

Мичурина - Клепов А.Б. (участок №622),

Полевая - Толмачева Т.Г. (участок №719),

Светлая - Кедрова Е.Р. (участок №302),

Сиреневая - Юткин Ю.М. (участок № 171),

Солнечная - Липилина М.И. (участок №573),

Тимирязева - Друваскалн Л.А. (участок № 482),

Цветочная - Хренов Н.Ю. (участок №476),

Ягодная - Демина Н.Г. (участок № 127).

Собрание правомочно, так как на собрание присутствуют 13 из 16 уполномоченных (в ред. Федерального закона от 22.11.2000 N 137-ФЗ).

Выборы председателя и секретаря собрания:

Председателем собрания единогласно выбран Липилин А.А.

Секретарем собрания единогласно выбран Хренов Н.Ю.

Повестка дня:

1. Отчет нового Правления за период работы с 11.06.2016г. по11.08.2016г.
2. Вопрос о переводе взноса на забор – 770 руб. во взнос на реконструкцию ЛЭП.
3. Утверждение форм оплаты взносов и за использованную электроэнергию.
4. Реконструкция электросетей.
5. Вопрос об исключение из членов Товарищества садоводов, имеющих задолженности и нарушающих требования Правил внутреннего распорядка.
6. Разное.

Заслушали:

1. Бухгалтера Липилину М.И. огласившую финансовый отчет за период работы с 11.06.2016г. по11.08.2016г. Собрание постановило – отчет утвердить. Принято большинством голосов.
2. Председателя Правления Липилина А.А. с оглашением Решения Правления о переводе взноса на забор – 770 руб. во взнос на реконструкцию ЛЭП, принятого на заседании Правления от 31.07.2016г. Постановили: Взнос перевести на реконструкцию ЛЭП. Принято большинством голосов (Против: Шумилина Н.В. (участок №471)).

1. Бухгалтера Товарищества Липилину М.И. с оглашением Решения Правления от 02.07.2016г. «Об установлении форм оплаты взносов и за использованную электроэнергию».

Собрание постановило:

Утвердить следующие возможные формы оплаты взносов и за использованную электроэнергию:

* Наличными казначею или лицу его заменяющему, с внесением данных об оплате в соответствующую документацию.
* Путем перечисления денежных средств на карту Сбербанка зарегистрированную в кассовом журнале Товарищества, бухгалтеру Липилиной М.И..

Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложениями по установке приоритетов по выполнению работ связанных с реконструкцией электросетей и их финансированию.

Собрание постановило:

* Проводить замену аварийных деревянных опор ЛЭП на бетонные из фонда реконструкции сетей, с последующим возвратом взноса с владельцев данных участков.
* Провести работы по реконструкции сетей на землях общего пользования из фонда реконструкции сетей.
* Проводить работы по реконструкции сетей на участках, хозяева которых на сегодняшний день не установлены, из фонда реконструкции сетей, с последующим возвратом взноса с владельцев данных участков.
* Проводить работы по текущему ремонту и обслуживанию ЛЭП из фонда реконструкции сетей.

Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложением об исключении из членов Товарищества садоводов, имеющих задолженности и нарушающих требования Правил внутреннего распорядка. Постановили:

* Подготовить и подать в суд иск о взыскании задолженностей с садоводов не оплативших взносы и платежи за использованную электроэнергию более 1года в срок до 31.10.2016г.
* Через предписания дать возможность садоводам устранить допущенные ими нарушения требований Правил внутреннего распорядка, в случае не устранения нарушений применить утвержденные штрафные санкции.

Принято большинством голосов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложением о создании комиссии по соблюдению законодательства.

Постановили: Комиссию создать. *Выборы в комиссии по соблюдению законодательства:*  Выдвинуты следующие кандидатуры: - Акимов Евгений Владимирович (участок № 631) – председатель комиссии - Марон Алевтина Александровна (участок № 594) - Алексевнина Анна (участок № 335)

Собрание большинством голосов постановило – избрать вышеуказанных кандидатов.

1. Выступление Калашян Н.И. (участок №553) с заявлением о выходе из состава Ревизионной комиссии по семейным обстоятельствам.

Постановили:

* Заявление удовлетворить.
* Провести перевыборы членов Ревизионной комиссии с учетом профессиональных навыков (знание бухгалтерии) для председателя комиссии.

Принято единогласно.

*Выборы в Ревизионную комиссию:*  Выдвинуты следующие кандидатуры: - Макарова Елена Алексеевна (участок №631) - Шупикова Ирина Павловна ( участок №673) - Соколова Марина Владимировна (участок № 661)

Собрание большинством голосов постановило – избрать вышеуказанных кандидатов.

1. Председателя Правления Липилина А.А. с предложением об установлении взноса для оплаты потерь по электроэнергии, проведения работ по очистке центральных улиц от снега, а также контроля за въездными воротами в зимний период с 01.10.2016г. по 30.04.2017г.

Собрание большинством голосов постановило:

Собирать взнос с:

* Садоводов проживающих в зимний период – 1100руб..
* Садоводов приезжающих для проживания в выходные и праздничные дни – 1100руб...
* Владельцев домов на сигнализации – 1250руб..
* Овощехранилища – 1100руб..
* Магазина – 1100руб..

Председатель собрания Липилин А.А.

Секретарь собрания Хренов Н.Ю.